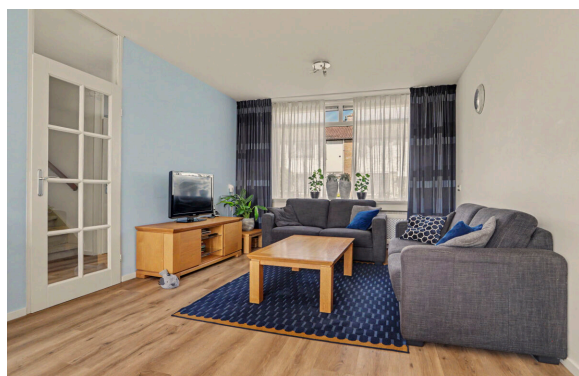




**Roerdompstraat 8, 4273 CJ,
Hank**

€ 390.000,- k.k.



- | | | | |
|-------------------|--------------------------|----------------|----------|
| ● Soort woning | Eengezinswoning | ● Energielabel | D |
| ● Woonoppervlakte | 125 m² | ● Kamers | 6 |

Meer weten over deze woning?
www.roerdompstraat8.nl

Kenmerken

Aanvaarding	In overleg
Bouwjaar	1980
Soort woning	Eengezinswoning
Soort bouw	Eindwoning
Woonoppervlakte	125 m ²
Inhoud	432 m ³
Aantal kamers	6 kamers
Aantal slaapkamers	4 slaapkamers
Energielabel	D
Isolatie	Dakisolatie, Muurisolatie, Vloerisolatie, Dubbel glas
Verwarming	Cv ketel, Vloerverwarming gedeeltelijk
Warm water	Cv ketel
Parkeerfaciliteiten	Openbaar parkeren
Soort dak	Zadeldak

Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed
Permanente bewoning	Ja
Huidig gebruik	Woonruimte
Huidige bestemming	Woonruimte
Voorzieningen	Rolluiken, Tv kabel, Buitenzonwering
Eigendom	Volle eigendom
Gemeente	Dussen
Sectie	R
Perceelnummer	1875
Perceeloppervlakte	161 m ²





Verbrugge groep

Omschrijving

Ruimte, comfort én een rustige ligging komen samen in deze verrassend ruime eindwoning!

Aan een rustige straat in een geliefde woonwijk van Hank staat deze keurig onderhouden eindwoning met maar liefst 125 m² woonoppervlakte, vier slaapkamers, een fijne achtertuin op het zuidoosten en een praktische stenen berging.

Dankzij de gunstige ligging bevinden scholen, speelvoorzieningen en uitvalswegen zich op korte afstand. Hier woon je rustig, maar met alle dagelijkse voorzieningen binnen handbereik.

Highlights van de woning:

Ruime eindwoning met veel lichtinval

Woonoppervlakte ca. 125 m²

Perceeloppervlakte 161 m²

4 slaapkamers

Gesloten keuken met inbouwapparatuur

Complete badkamer met bad, toilet en wastafel

Extra kamer op zolder, ideaal als werk-, hobby- of bergruimte

Verzorgde voor- en achtertuin

Achtertuin gelegen op het zuidoosten

Vrijstaande stenen berging met water en elektra

Energie label D

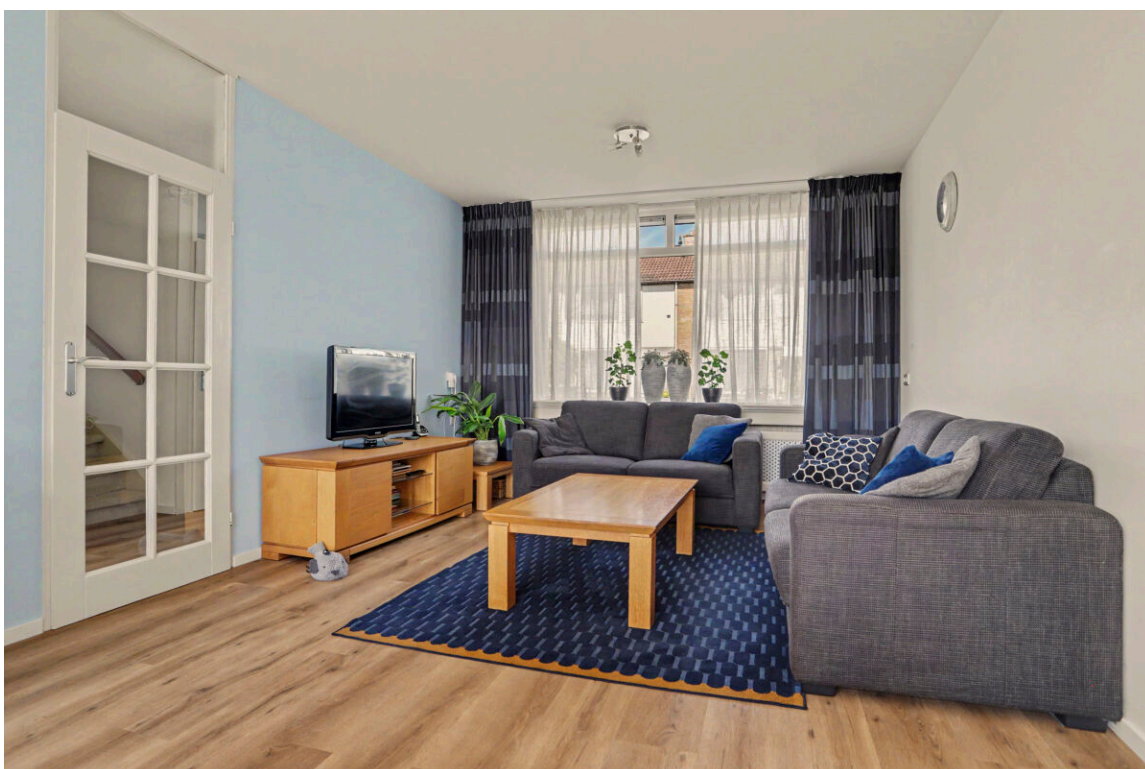
Nabij scholen, voorzieningen en uitvalswegen

**Heeft u interesse in
de woning?**

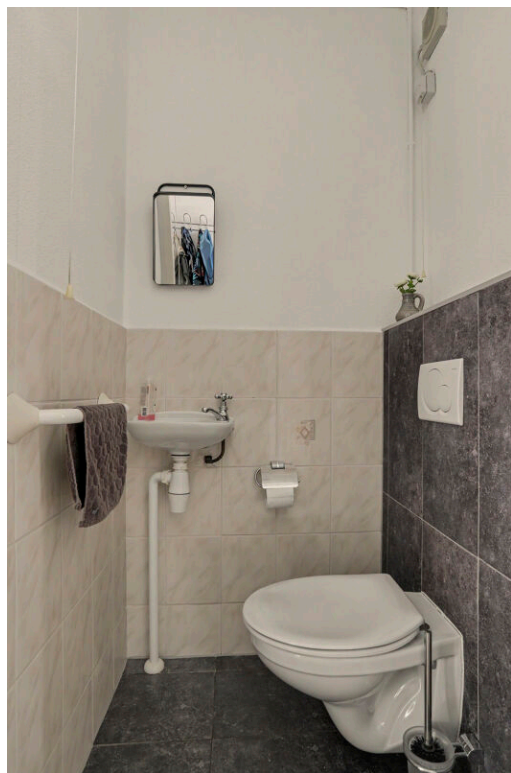
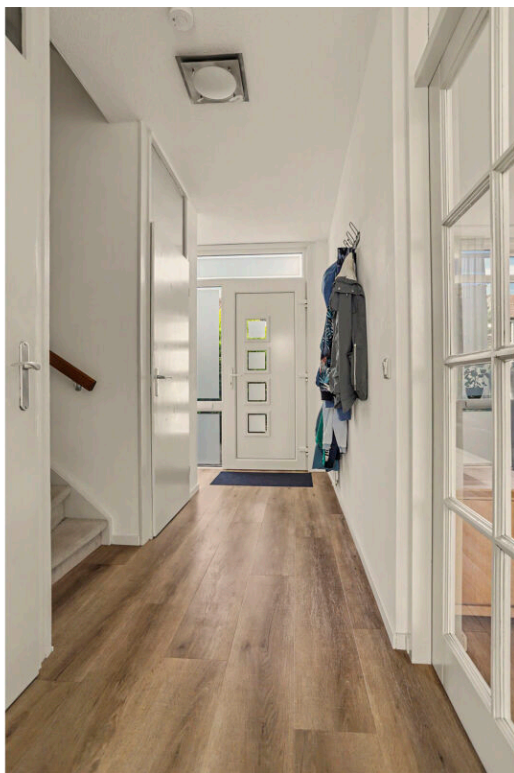
Plan een **bezichtiging**, bel **0162 - 521 297**

En bekijk hier alvast de **woningwebsite**:
www.roerdompstraat8.nl

Foto's







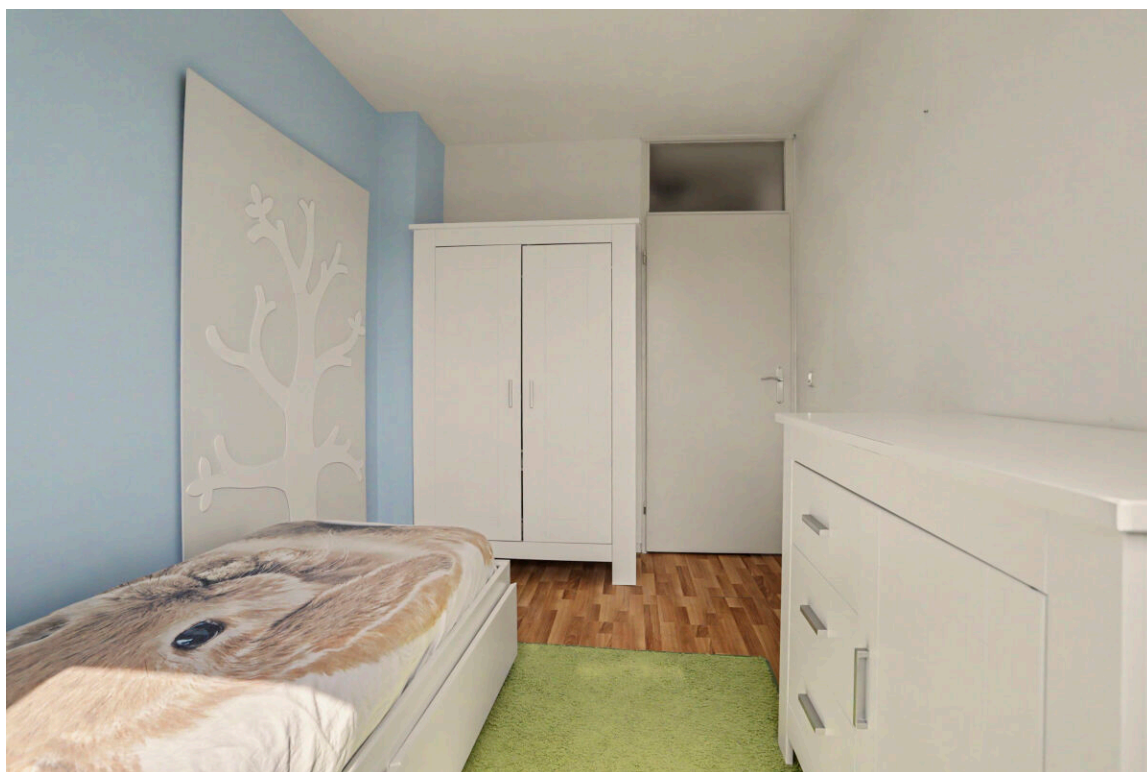






























Plattegronden



Begane Grond Tuin



Verbrugge groep



Begane Grond



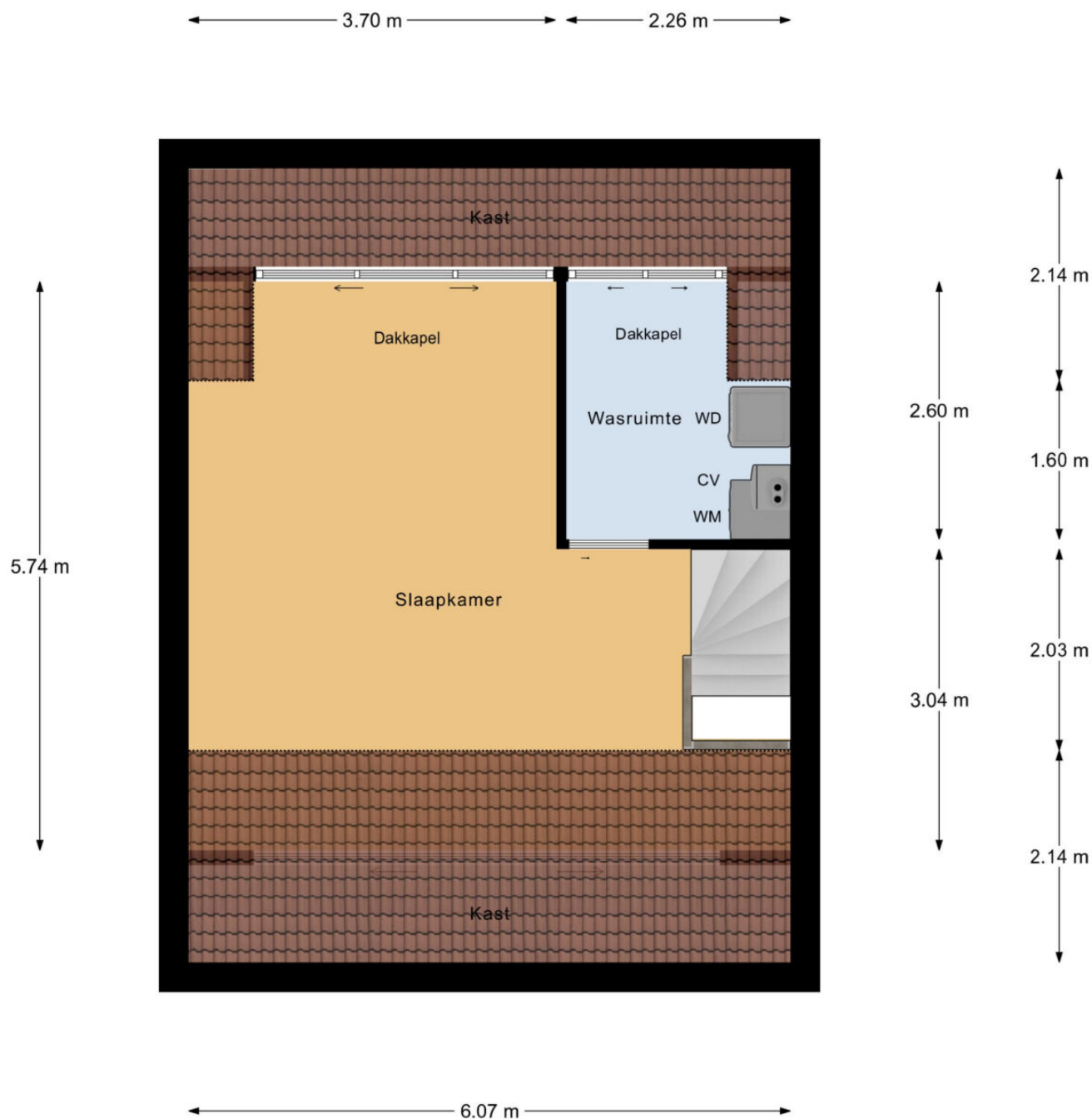
Verbrugge groep



1e Verdieping



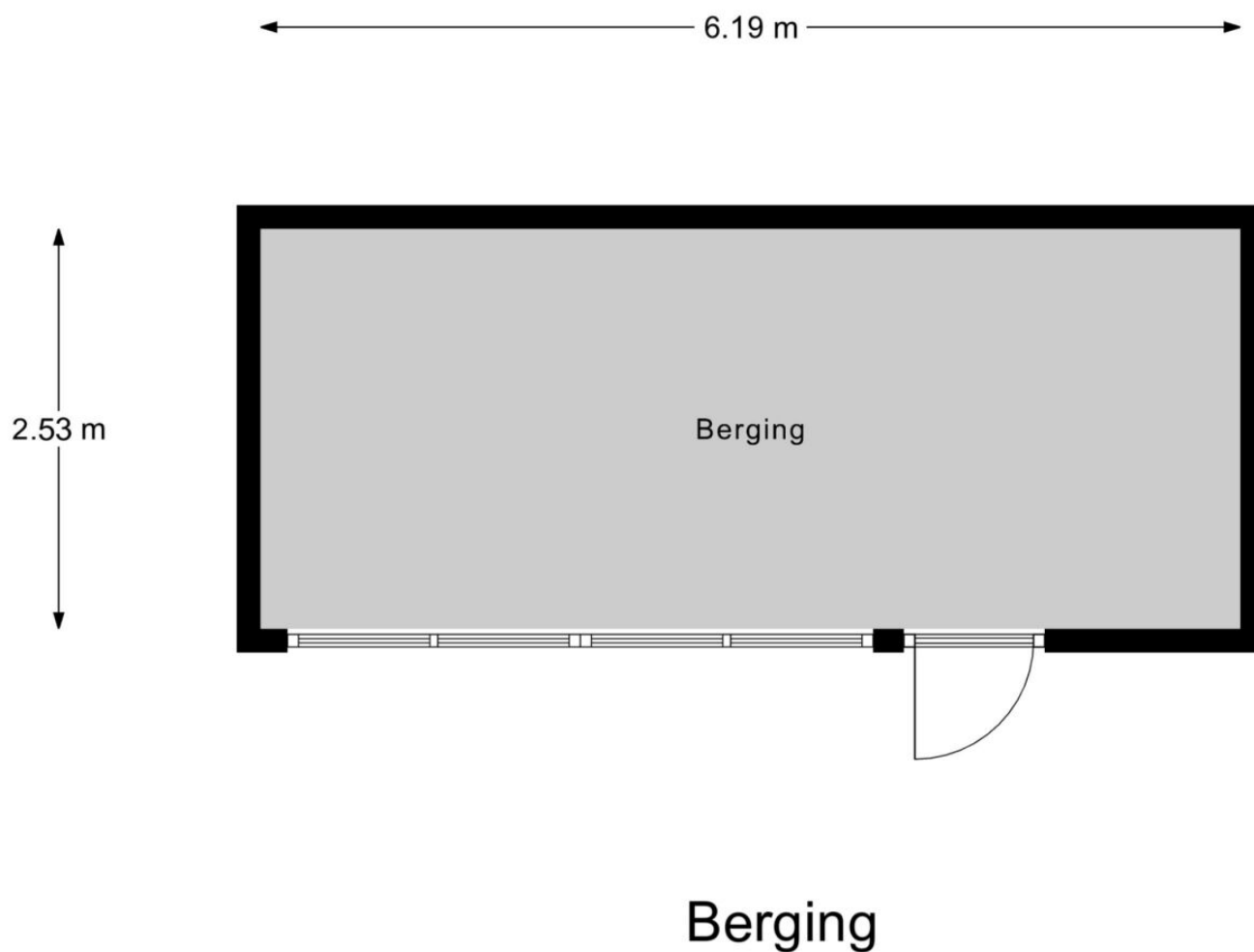
Verbrugge groep



2e Verdieping



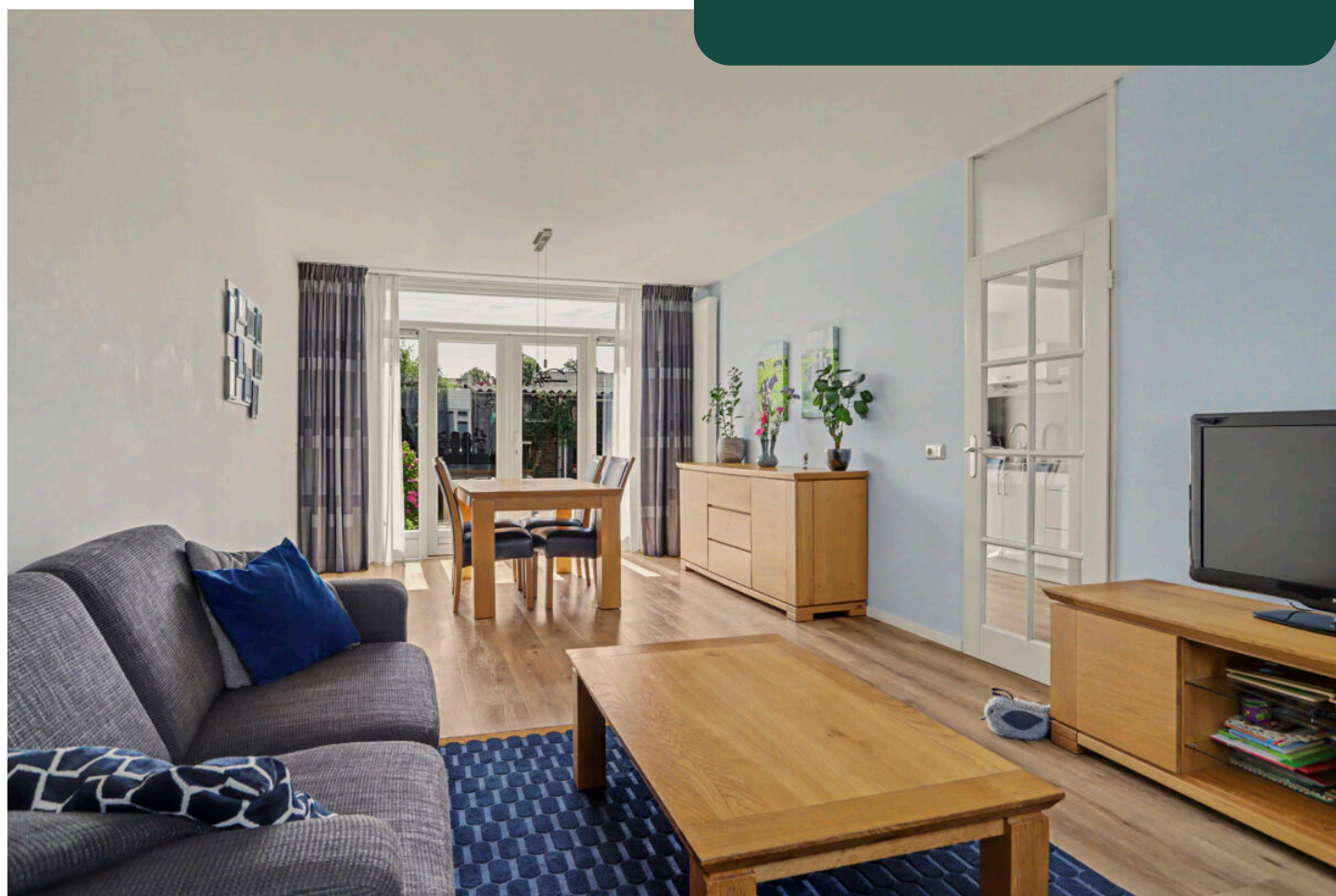
Verbrugge
groep



Zie jij jezelf hier al wonen?

**Is dit jouw droomwoning?
Wacht dan niet te lang om
contact op te nemen voor de
vervolgstappen.**


**Scan de QR-code
voor meer
informatie!**



www.verbrugge.com